



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY
ÉPÍTÉSÜGYI IRODA

Flamingó Kft. (Bogár Anikó)

Budapest
Murányi u. 24.
1078

Iktatószám: 08-85/7/2015
Ügyintéző: Horváth Petra
Telefon: 459-2225
Fax: 459-2234
e-mail: horvathp@jozsefvaros.hu

Tárgy: Budapest VII. Murányi u. 22. sz. 33194 hrsz. alatti társasház kémény ügye

Tisztelt Közös Képviselő! (és általa a tulajdonosok)

A Budapest Főváros Kormányhivatala V-B-009/01805-2/2012 sz. kijelölése alapján eljárva, a 08-1054/3/2012 sz. határozattal módosított 08-1054/2/2012 sz. határozatomban köteleztem a társasház tulajdonosi közösségét, hogy a Bp. VII. ker. Murányi u. 22. sz. alatti társasház kéményei vonatkozásában a FÖKÉTÜSZ Kft. A18574/2012 sz. figyelmeztetőjében leírt hiányosságokat pótolják, a kémények rendeltetésszerű használatának biztosítása érdekében szükséges munkákat végezze el. (30 fm tetőjárda nem lépésálló, 1 db feljárólétra sérült)

A kötelezettség teljesítésére és igazolásának benyújtására előírt határidő 2012. 11. 17-én lejárt. (A határidő meghosszabbítását nem kérték.) Felszólításom ellenére sem tettek eleget kötelezettségeiknek.

Felhívom kötelezettek figyelmét, hogy ezzel a fenti határozatomban foglalt - az előírt munkák teljesítésére és annak igazolására előírt határidőre vonatkozó - előírásokat megsértették.

Felszólítom, hogy a jogellenes magatartást – a FÖKÉTÜSZ Kft. nyilatkozat hatóságomhoz történő benyújtásával – jelen levelem kézhezvételétől számított 15 napon belül szüntessék meg.

Felhívom a kötelezettek figyelmét, hogy amennyiben a munkák elkészültét nem tudják igazolni a megadott határidőig, a KET 74 § (2) bekezdése értelmében a teljesítési határidő lejártá előtt nyújthatnak be határidő hosszabbítási kérelmet.

Figyelmeztetem, hogy a fenti határidő elmulasztása esetén a Közigazgatási hatósági eljárás általános szabályairól szóló (a továbbiakban KET) 2004. évi CXL tv. 135. § (2) bekezdés alapján újabb eljárási bírság kiszabásáról intézkedem, melynek mértékét a KET 61. § (2) bekezdése határozza meg.

Budapest, 2015. 09. 16.

A kiadmány hitelül:

Danada-Rimán Edina
jegyző nevében és megbízásából:

Bedő Klára sk.
irodavezető

EXPEDIÁLVA

2015. Szept. 22.



FŐKÉTÜSZ FŐVÁROSI
KÉMÉNYSEPRŐIPARI KFT.
BVK HOLDING TAGJA

Cím: 1067 Budapest, Eötvös u. 21.
PF.: 1399 Budapest, Pf. 641
TEL.: +36 1 312 6626
FAX: +36 1 332 1150
WEB: www.kemenysepro.hu
E-MAIL: info@kemenysepro.hu

CÍMZETT:
City-Ház Bt.

Cím:
Budapest
Pf. 500
1438

IKT. SZÁM:

Figyelmeztető száma: 300040015

PF.

TÁRGY:

VII. Murányi u. 22. épület kémény
ügye

ÜGYINTÉZŐ: Dán/Tné

DÁTUM:

2013. március 08.

Tisztelt City-Ház Bt. közös képviselő!

Értesítjük, hogy a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás során a 347/2012. (XII.11.) Korm. Rendelet 1. §-a szerint az élet- és vagyonbiztonság közvetlen veszélyeztetését észleltük. A használati írásban felszólítottuk az üzemeltetés azonnali leállítására a hiba kéményseprő-ipari nyilatkozattal történő elhárításáig. Az illetékes gázszolgáltató felé a gáztüzelő berendezések vonatkozásában külön értesítést tettünk. Szakmai kérdés esetén forduljon a területileg illetékes kirendeltségünk vezetőjéhez.

Kiadás időpontja:

2013. március 06.

Kiállította:

Kovács Zoltán, Dinnyés Róbert

Bizonylatot helyszínen átvette:

mellékelten megküldjük

Tárgyi épület kezelője, vagy
Közös képviselője:

City-Ház Bt. 1438 Budapest, Pf. 500

Az élet- és vagyonbiztonság
veszélyeztetésének oka:

- olyan égéstermék-elvezető használata, amelynél a jogszabály szerinti vizsgálatot és tisztítást nem végezték el

Kéményhasználat módja:

Gáztüzelésű használatú kémény

Cím: 1399 Budapest, Pf. 641 ☎ Fax: 332-1150
E-mail: info@kemenysepro.hu



Tárgycím	1078 Műszaki	utca/út/tér stb.	22	hsz.	lh.	em.	ajtó
Tüzelési mód	gáz tüzelés	2	szilárd tüzelés				

Élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető hiba *	1.	11/9
Az előző ellenőrzéskor jelzett, de jelen vizsgálatig kéményseprő-ipari nyilatkozattal igazolt módon el nem hárított szabálytalanság, hiba *	2.	
	3.	4.
	5.	6.

ADATVÁLTOZÁS: Adatváltozás bejelentési kötelezettségének teljesítéséhez az adatváltozást igazoló dokumentumokat a figyelemfelhívás kiállításának dátumától számított 5 napon belül küldje meg a szolgáltatónak a felülfeltett elérhetőségek valamelyikénél

Felhívjuk a figyelmét, hogy az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető hiba esetén az üzemeltetés a hiba kéményseprő-ipari nyilatkozattal igazolt elhárításáig **TILOS!** A korábban jelzett, de jelen ellenőrzésig kéményseprő-ipari nyilatkozattal igazoltan el nem hárított szabálytalanságot 30 napon belül meg kell szüntetni, az elhárítást igazoló kéményseprő-ipari nyilatkozatot be kell szerezni! Az illetékes hatóságokat és földgázelosztót közvetlen élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető hiba esetén azonnal, el nem hárított szabálytalanság esetén a kiállítástól számított 30 nap eredménytelen letelte után kötelesek vagyunk tájékoztatni.

És a légkörbe

FIGYELEM FELHÍVÁS

Mint fogyasztó a közvetlen élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető hiba esetén a gázkészülék gázlezárájának zárt állásba fordításához hozzájárulok: **IGEN / NEM**

A figyelmeztetés ellenére történő tűzjelzőberendezés használatából adódó következményekért mindennemű büntetőjogi, erkölcsi és anyagi felelősség engem, mint fogyasztót terhel.

FŐKÉTUSZ Fővárosi Kéményseprőipari Kft.	Kiállítás kelte	2013. 3. 6. nap
kerületi kár: 322-0064 telefon	Készpénz felvételére nem jogosít!	A fentiekben foglaltakat tudomásul vettem!
	kéményseprő aláírása	átvevő aláírása

* Hibakódok a 63/2012. (XII. 11.) BM rendeletnek megfelelően

VIII. Munkái u. 22 300400015

Az 5-13 sz. csoportok a felró
meghőszelési lehetőség hiányában
csak a felróval tudták megvár-
gathatóság, ezen a csoportok
jelenlegi állapotukra és
felró körülménye felró körében
és környezetükben nem volt
ellenőrzés. Szükség a
felró meghőszelési lehetőség
biztosítása a biztonságos
megfelelő műszaki megoldással.
[csoport 26-ját

16 30 m felróval szembe
szembe
16 felróval szembe szembe
szembe
16 felróval szembe szembe szembe

2013. 03.06. Károlyi